20.07.2023год.
Т.Паскали Бојта

Прашање, Инфомакс

From: iNFOMAX.mk (infomax@infomax.mk)

To: zimohrid@yahoo.com

Date: Wednesday, July 19, 2023, 04:46 PM GMT+2

Република Северна Македонија,
Национална установа ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ
Republika e Maqedonisë së Veriut
Institucioni Nacional ENTI I MUZEUT MBROJTJES SË MONUMENTEVE TË KULTURËS DHE
Примено/E pranua 20.07.2023
03 882/1

Почитувани,

Би сакале да добиеме информација за парцелата број 15336/1, број на имотен лист 66799 во општина Охрид, катастарска општина Охрид 3.

Добивме информација дека на ова место во централното градско подрачје во Охрид се врши реконструкција и надградба на објект кој е под заштита на Заводот за заштита на споменици во Охрид. Дозвола за градба во тоа подрачје дава Министерството за транспорт и Врски. Би сакале да Ве прашаме:

1. Дали истиот е заштитен објект и дали треба да се испочитуваат посебни процедури за негова реконструкција и надградба?
2. Дали имате дадено дозвола за таквите активности?
3. Според нашите информации сопственикот има доградено на постоечкиот објект тераси и носачи за втор кат односно доградба, дали доколку има дозвола истата важи и за тие активности?
4. Кој треба да постапи доколку без ваша дозвола се изведуваат градежните активности?

Со почит,
Инфомакс.

Sent from Mail for Windows

Во акта - Арх. знак:
Рок на чување:
20 г. Потпис
АРХИВСКИ ПРИМЕРОК

Re: Прашање, Инфомакс

From: Завод и Музеј - Охрид (zimohrid@yahoo.com)

To: infomax@infomax.mk

Date: Wednesday, July 26, 2023, 12:30 PM GMT+2

Почитувани,
Во прилог на овој маил Ви го доставуваме одговорот на Вашите прашања.
Со почит

On Wednesday, July 19, 2023, 04:46:12 PM GMT+2, iNFOMAX.mk <infomax@infomax.mk> wrote:

Почитувани,

Би сакале да добиеме информација за парцелата број 15336/1, број на имотен лист 66799 во општина Охрид, катастарска општина Охрид 3.

Добивме информација дека на ова место во централното градско подрачје во Охрид се врши реконструкција и надградба на објект кој е под заштита на Заводот за заштита на споменици во Охрид. Дозвола за градба во тоа подрачје дава Министерството за транспорт и Врски. Би сакале да Ве прашаме:

1. Дали истиот е заштитен објект и дали треба да се испочитуваат посебни процедури за негова реконструкција и надградба?
2. Дали имате дадено дозвола за таквите активности?
3. Според нашите информации сопственикот има доградено на постоечкиот објект тераси и носачи за втор кат односно доградба, дали доколку има дозвола истата важи и за тие активности?
4. Кој треба да постапи доколку без ваша дозвола се изведуваат градежните активности?

Со почит,

Инфомакс.

Sent from Mail for Windows

Одговор за Инфомакс.pdf
761.8kB

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ-ОХРИД

НУ. Завод и Музеј - Охрид, ул. "Боро Шаин" бр. 10,П.Фах. 95, 6000 Охрид, Република Македонија,
тел. 046/262-498; 046/231-300; факс 046/231-302, е-маил: zimohrid@yahoo.com
жиро сметки: буџетска 180100907560319 и сопствена 18010090

Република Северна Македонија,
Национална установа ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА
СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ
Republika e Maqedonisë së Veriut
Institucioni Nacional ENTI I MUZEUT MBROJTJES SË
MONUMENTEVE TË KULTURËS ...
Бр./Nr. 03-882/2
26.07.2023
Охрид/Ohër

До

INFOMAX.mk (infomax@infomax.mk)

ПРЕДМЕТ: Доставување на информација

ВРСКА: Прашање бр. 03-882/1 од 20.07.2023 година

До НУ Завод и Музеј – Охрид преку електронски пат поставивте прашање (наш бр. 03-882/1 од 20.07.2023 година) со кое барате информација за парцелата број 15336/1, број на имотен лист 66799 во општина Охрид, катастарска општина Охрид 3. Понатаму наведувате дека на ова место во централното градско подрачје во Охрид се врши реконструкција и надградба на објект кој е под заштита на Заводот за заштита на споменици во Охрид и дека за тоа подрачје Дозвола за градба дава Министерството за транспорт и врски.

НУ Завод и Музеј – Охрид го разгледа прашањето, изврши увид на лице место на објектот, а исто така изврши увид и во документацијата која ја поседува во врска со предметниот објект и Ви ја доставува следната информација:

1. Предметниот објект не е поединечно заштитен и не претставува поединечно заштитено споменичко добро. Истиот не припаѓа во границите на *Заштитената споменичка целина прогласена за културно наследство од особено значење („Сл. весник на РМ“ бр. 47/11 и 154/15)* тука припаѓа во границите на нејзината контактна зона. Согласно *Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на РМ“ бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16)*, за објектите кои се наоѓаат во контактната зона од Заштитената споменичка целина се издава Конзерваторско мислење од страна на надлежната установа НУ Завод и Музеј – Охрид, а надлежност за издавање на Одобрение за градење има општина Охрид, а не Министерството за транспорт и врски – Скопје како што наведувате во прашањето. Министерството за транспорт и врски издава Одобрение за градење само за поединечно заштитени објекти како и за сите објекти кои се наоѓаат во границите на јадрото, а не и во неговата контактна зона.

2. До НУ Завод и Музеј – Охрид доставени се две барања и тоа:
   - Барање бр. 13-1566/1 од 14.12.2022 во кое се бара мислење за промена на столарија и препокривање на кров за предметниот објект со доставување на Идеен проект за истото. НУ Завод и Музеј – Охрид има

издадено позитивно Мислење бр. 03-1566/2 од 20.12.2023 година со кое се дозволува извршување на промена на кровниот покривач со отстранување на дотраените ќерамиди и летви со примена на современи слоеви за хидро и термо заштита и промена на надворешната столарија со нова. Дозволено е новопоставениот кровен покривач да биде од црвена ќерамида тип каналица (медитеран) на веќе постојната конструкција, а надворешната столарија да биде во кафеава боја со дрвен финиш по урнек на постојната.

- Барање бр.13-85/1 од 13.01.2023 година со кое се бара мислење за промена на надворешна и внатрешна столарија и санирање на фасада со доставување на Идеен проект. НУ Завод и Музеј – Охрид има издадено позитивно Мислење бр. 13-85/2 од 18.01.2023 година со кое се дозволува извршување на промена на надворешната и внатрешната столарија со нова столарија по урнек на постоечката во кафеава боја со дрвен финиш. Исто така се дозволува санација на фасадата со зашувување на истиот изглед и боја со примена на лепак, мрежа и абриб обоен во бела боја.

3. За доградените тераси од страна на НУ Завод и Музеј – Охрид нема дадено позитивно мислење.

4. Доколку без наша дозвола се изведуваат градежни активности конкретно за овој објект согласно фактот дека е лоциран во контактната зона од Заштитената споменичка целина треба да постапи градежната инспекција при општина Охрид.

Со почит,

Изработил.

Тања Паскали Бунташеска

диа конзерватор советник

Т. Бунташеска

в.д. Директор,

М-р Ирена Шајн