Република Северна Македонија,
Национална установа ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ
Republika e Maqedonisë së Veriut
Institucioni Nacional ENTI I MUZEUT MBROJTJES SË MONUMENTEVE TË KULTURËS DHE
Примено/E pranua 14.03.2022

Орг. Един. / Njësia.Org.	Број / Numër	Прилог / Shtojcë	Вредност / Vlerë
13	348/1		

До завод и музеј Охрид

Предмет барање за информација. Од група граѓани на Ул Јане сандански .

Го поднесуваме ова Барање за информација од името на група граѓани од улицата Јане Сандански комплекс Американо во врска со предвидената зграда А2 која треба да се гради наспроти Американо.

Од институцијата Завод и Музеј Охрид потребни ни се следните информации.

Прво . Дали Основниот Урбанистички План за тој дел од улицата има вградено Заштитно конзерваторски основи.

Второ ви поднесуваме копија од известување каде може да се види бројот на Одобрението за Градење Уп бр.20-99 од 11.11.2020 на инвеститорите Љубе Трајчески од с. Лескоец и Авангард Градба дооел на кп. Бр11555/1 , 11555/2 11555/3 11497/3,11497/13, 11529/2 за 6 урбана заедница уб 6.2 Охрид.

Дали за потребите на проектот за овај објект зе издадени Заштитно конзерваторски Услови, согласно цлен 59-г од законот за Градење

Дали му е издадено Мислење за Усогласеност Согласно Планот за управување со светско природно и културно наследство на Охридскиот регион.

Очекуваме од Вас како институција да ни дадете одговор на овие три поставени прашања.

Во прилог ви доставуваме

Копија од известување каде се гледа бројот на одобрението за градење

Копија од извод од ДУП за тој дел од улицата Јане Сандански

Поднесувач од името на Група Граѓани

Во акта - Арх. знак:
Рок на чување:
______ 20__ г. Потпис
АРХИВСКИ ПРИМЕРОК

Република Северна Македонија
Општина Охрид

УпI бр. 20-99

Охрид, 11.11.2020 год.

Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште

Одделение за спроведување на урбанистички планови

Димитар Влахов бр. 57
6000 Охрид
Република Македонија

Тел. (046) 262-492, 262-493
Фах. (046) 262-496
www.ohrid.gov.mk

ДО

Предмет:Известување

Ве известуваме дека согласно чл.58 став 2 од Законот за градење (Службен /весник на Република Македонија" бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/ 11, 54/11 , 13/12, 144/13, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) На инвеститорите Љубе Трајчески с.Лескоец Охрид и Авангард Градба Дооел Охрид со седиште на ул.7 ми Ноември 183 Охрид им се одобрува изградба на станбена зграда А2 од Втора категорија, на Г.П.2.75 во општина ОХРИД на КП бр.11555/1, КП.бр.11497/8, КП бр.11497/13, КП бр. 11555/3, КП бр.11529/2, КП бр.11555/2 и КП бр.11685/2, во КО Охрид 2, со катност По+Пр+4, согласно Извод од ДУП за 6-та УЗ УБ 6.2 опфат 1 Охрид-измена и дополнување, донесен со Одлука бр.07-2508 од 30.09.2009 година.

На инвеститорите им се издаде Одобрение за градење УпI бр.20-99 од 11.11.2020 год.

Согласно чл.62-а од Законот за градење (Службен /весник на Република Македонија" бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36 11, 54/11 , 13/12, 144/13, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) во рок од 15 дена од денот на приемот на известувањево можете да извршите увид во документацијата во Секторот за урбанизам и управување со градежно земјиште Општина Охрид.

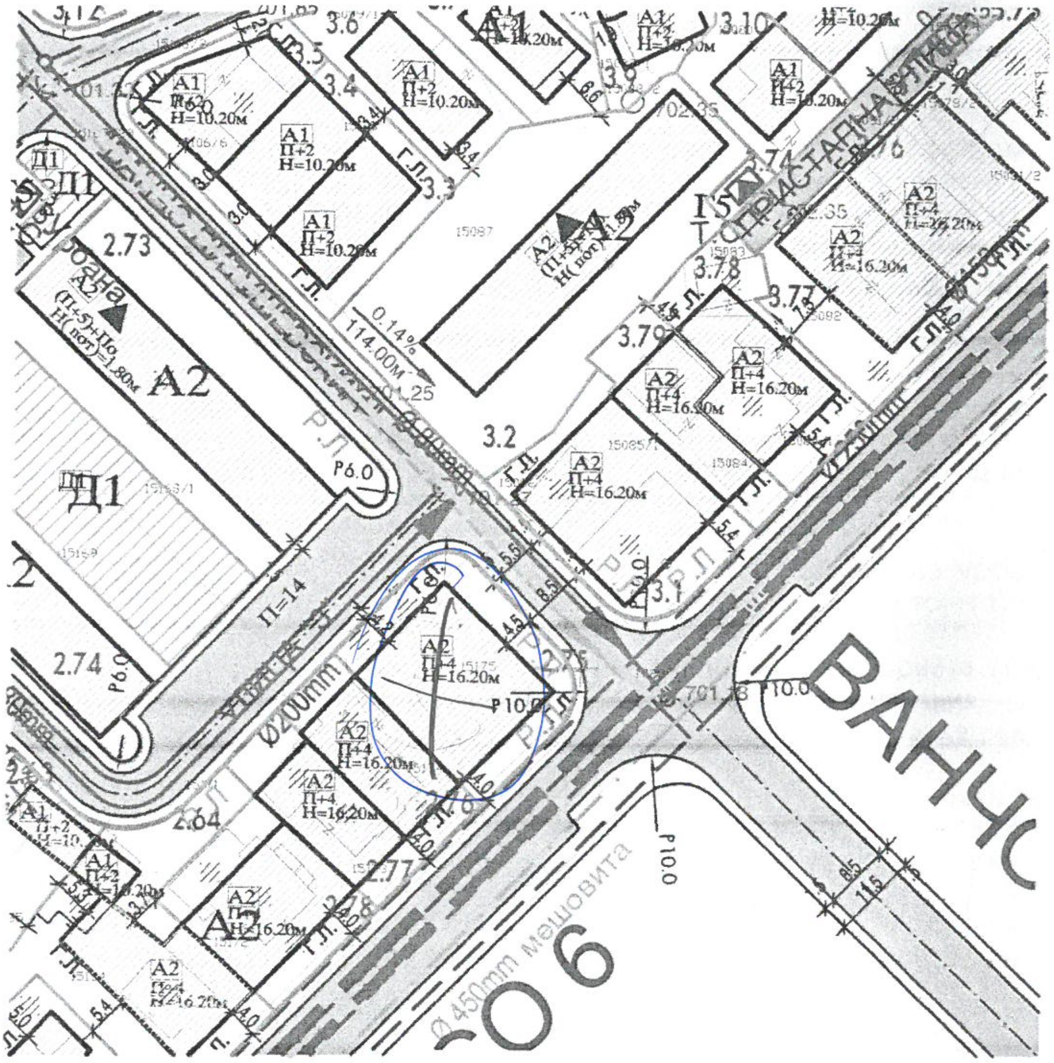
Исто така во истиот рок може да доставите жалба по ова одобрение за реконструкција и надградба преку овој орган до Министерот за транспорт и врски Скопје

Жалбата се таксира со 250.00 денари административна такса.

Со почит

Изготвиле:Виш соработник Александра Пирузева
Контролирал:Раководител на одделение Тихомир Дурнев
Одобрил: Пом. раководител на сектор Бранко Храудовски

ГРАДОНАЧАЛНИК
Константин Георгиески


А1
П+2
Н=10.20м
А2
П+4
Н=16.20м
Д1
2.73
2.74
3.2
3.1
3.4
3.5
3.6
3.77
3.78
3.79
0.14%
114.00м
701.25
702.35
701.18
Р6.0
Р10.0
П=14
Ø200mm
Ø 450mm мешовита
Г.Л.
Р.Л.
ВАНЧО

2.8	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.9	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.10	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.11	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.12	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.12.1	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.13	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.14	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.15	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.16	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.17	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.18	A	A1	Б1 (max 30%), Б6 (max 5%) В1 (max 30%), Д3 (max 30%) Вкупно max 30%	10,20 m	Пр+2+Пк	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.20	A	A2	Б1 (max 20%), Б2 (max 30%) Б4 (max 10%), Б6 (max 15%) Вкупно max 40%	13,20 m	Пр+3	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.22	A	A2	Б1 (max 20%), Б2 (max 30%) Б4 (max 10%), Б6 (max 15%) Вкупно max 40%	13,20 m	Пр+3	[illegible]	[illegible]	[illegible]

УЗ 6, УБ 6.2, ДЕЛ 2

П = 18 ЈАВЕН ПАРКИНГ СО БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА

ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЕН ВОДОВОД
- ПЛАНИРАН ВОДОВОД
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА ФЕК. КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА ДА СЕ ДИСЛОЦИРА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЕН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
- ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
- ПОСТОЕН СН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ВОД
- ПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН СН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ВОД
- ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

НАМЕНА

- A1 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- A2 ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- Д1 ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Д2 ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- E2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА (ТРАФОСТАНИЦА)

СООБРАЌАЈ

- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА
- РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ 2 од ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за УЗ 6, УБ 6.2 ОПШТИНА ОХРИД

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРЕДЛОГ ПЛАН 2014-2019

M=1:1000

M - 1 : 1000

0 5 10 20 30 50m

ИНТУМА — ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: ТРАЈЧЕСКИ ЉУБЕ

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕЛ 2 ОД ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА УЗ 6, УБ 6.2 ОПШТИНА ОХРИД

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН

НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ-ОХРИД

НУ. Завод и Музеј - Охрид, ул. "Боро Шаин" бр. 10,П.Фах. 95, 6000 Охрид, Република Македонија.
тел. 046/262-498; 046/231-300; факс 046/231-302, Музејска зграда Робевци 267-173;
е-маил: зимохридЖзахоо.цом; жиро сметики: буџетска 180100907560319 и сопствена 18010090

Република Северна Македонија,
Национална установа ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ
Republika e Maqedonisë së Veriut
Institucioni Nacional ENTI I MUZEUT MBROJTJES SË MONUMENTEVE TË KULTURES DHE
Бр./Nr. 13-348/2
01.04.2022
Охрид/Ohër

До Група граѓани од ул. Јане Сандански
6000 Охрид

ПРЕДМЕТ: Доставување на информации
ВРСКА: Барање на информации од група граѓани на ул. Јане Сандански бр. 13-348/1 од 14.03.2022 година

До НУ Завод и Музеј – Охрид доставено е барање на информации од група граѓани на ул. Јане Сандански бр. 13-348/1 од 14.03.2022 година.

НУ Завод и Музеј – Охрид го разгледа доставеното барање и врз основа на извршен увид во документацијата која ја поседува ги дава следните информации:

Деталниот урбанистички план за УЗ 6, УБ 6.2, општина Охрид има вградено **заштитно конзерваторски основи (бр. 13-263/2 од 18.02.2015 година)** изработени од страна на НУ завод и Музеј – Охрид. Истите се одобрени со **Решение УП бр. 17-81 од 13.03.2015 година** од страна Управата за заштита на културно наследство – Скопје **(наш бр. 13-263/4 од 18.03.2015 година)**.

За Одобрението за градење **УП бр. 20-99 од 11.11.2020 година** на инвеститорите Љубе Трајчески од с. Лескоец и Авангард Градба дооел на КП 11555/1, 11555/2, 11555/3, 11497/3, 11497/13, 11529/2 за 6 урбана заедница УБ 6.3 Охрид не се издадени заштитно конзерваторски услови согласно член 59 – г од Законот за градење бидејќи истите почнуваат да се издаваат од **07.12.2020 година согласно член 74 од Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија" бр.20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/1, 199/, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), како и согласно Владините заклучоци со укажувања од Дваесет и шестата седница, бр 10330/1 од 07.12.2020 година, Педесет и седмата седница одржана 23 март 2021 год, како и Осумдесет и третата седница одржана на 29 јуни 2021 година, а се однесуваат на спроведување на „Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот Регион со Акциски план 2020-2029" (Сл. Весник бр 45/2020)"**, за изготвување на заштитно конзерваторски услови кои треба да се соопштат со останатите општи архитектонско-урбанистички параметри и треба да бидат вградени во проектната документација, а одобрението за градење е издадено на **11.11.2020 година пред донесувањето на Владините заклучоци од Дваесет и шестата седница, бр 10330/1 од 07.12.2020 година.**

Исто така не му е дадено Мислење за усогласеност со **„Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот Регион со Акциски план 2020-2029" (Сл. Весник бр 45/2020)"** од истите причини кои што се наведени погоре, поточно до **НУ Завод и Музеј – Охрид не е доставено барање ниту за издавање на заштитно конзерваторски услови, ниту**

пак барање за усогласеност со„Планот за управување со Светското природно и културно наследство на Охридскиот Регион со Акциски план 2020-2029” (Сл. Весник бр 45/2020)”

Со почит ,

Овластено лице:

Тања Паскали Бунташеска
диа советник конзерватор

Директор,
М-р Мише Тутковски

Во акта - Арх. знак:
Рок на чување:
Потпис,